

Terceros [beta]

Bienvenido al **directorio de terceros** de tu inmobiliaria. En esta sección centralizamos las conexiones para que tus plataformas externas mantengan sincronizada la información de las personas y empresas con las que opera nuby: clientes, propietarios, proveedores y arrendatarios.

¿Qué puedes lograr en este módulo?

1. Alta sin duplicados: tu aplicación puede enviar el documento de una persona o empresa y nuby se encarga de resolverla si ya existe o crearla si es nueva. El documento es la identidad: nunca se crean dos terceros con el mismo número, aunque el nombre venga escrito distinto.

2. Consulta sincronizada: podrás buscar terceros por documento, por coincidencia de nombre o por tipo de documento, y obtener el detalle completo con nombres y apellidos separados, datos de contacto, ubicación y los tipos o roles que tiene en el sistema. Así tu plataforma puede resolver el que necesitan los procesos de facturación y notas sin acceder directamente a la base de datos.

3. Información confiable: el alta exige los datos obligatorios y no completa direcciones, correos ni teléfonos con valores por defecto. Si falta un dato, la respuesta lo indica con el campo exacto para que puedas corregirlo.

Explora las opciones a continuación para automatizar la gestión de tus terceros y mantener la información de tu operación siempre al día.