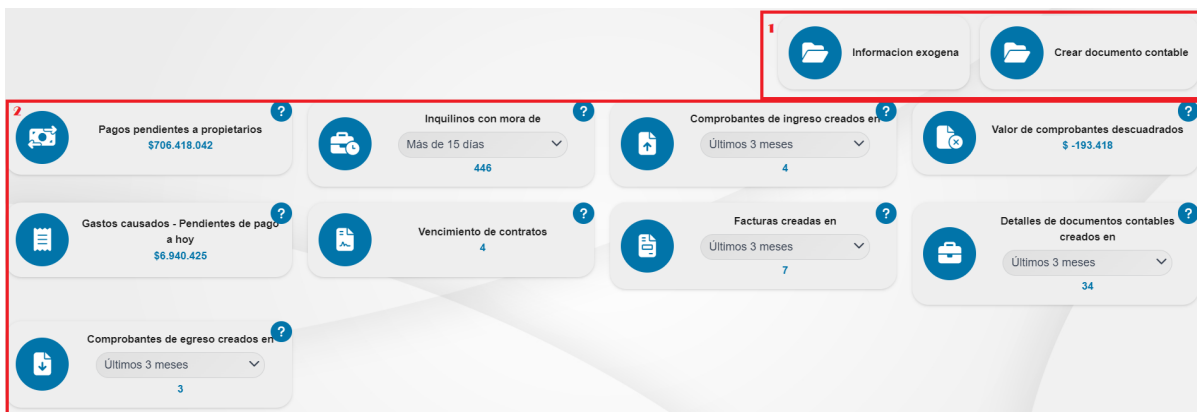


¿Qué ver en el dashboard de Contador?

Explicaremos detalladamente el dashboard para Contador con el que cuenta Arrendasoft . Dependiendo del rol del usuario que inicie sesión se mostrarán paneles con indicadores y opciones diferentes.

Para este panel de control podremos encontrar información visual de los siguientes elementos:



1. En esta sección contará con fácil acceso a funciones frecuentemente usadas como:

- Información Exógena.
- Crear Documento Contable.

2. En esta sección contará con varios Widgets diseñados para este rol tales como:

- Pagos Pendientes: Muestra valor total de cartera pendiente a los propietarios.
- Valor comprobantes descuadrados: Informa el valor total de movimientos con descuadre.
- Gastos Causados Pendientes de Pago: El total de los gastos pendientes de pago en la última cantidad de meses especificada. Por defecto: 3 meses.
- Cartera Inquilino por Pendientes: Informa valor total de canon de los inquilinos en un mes determinado del año actual. Por defecto: mes actual.
- Comprobantes de Ingreso: El total de comprobantes de ingreso generados.
- Comprobantes de Egreso: El total de comprobantes de egreso generados.
- Contratos Terminados: El total de contratos con estado terminado.
- Facturas: El total de facturas generadas.
- Inquilinos en Mora: Muestra el total de inquilinos con estado vencido y más de determinada cantidad de días. Por defecto: +20 días.

- Detalle de documentos contables: El total de movimientos contables generados en determinado mes del año actual. Por defecto: mes actual.

Nota: Al dar clic sobre el título y valor de cada widget lo redireccionará a otra ventana para mostrar más detalles.

3. En esta sección encontrará los informes con sus respectivas gráficas con la siguiente información:



- Gastos causados por periodos: Total de gastos causados por mes en un rango de fechas. Máximo 6 meses. Por defecto: últimos 6 meses hasta la fecha actual.
- Documentos descuadrados por mes: Total de movimientos con descuadre por mes en un rango de fechas. Máximo 6 meses. Por defecto: últimos 6 meses hasta la fecha actual.

Balance general resumido			
	2022	2023	% VAR
Total Activos	\$ 11.338.686	\$ 13.284.439	+17,16%
Total Pasivos	\$ 1.592.559	\$ 7.518.687	+372,11%
Total Patrimonio	\$ 2.575.000	\$ 0	-100,00%

- Balance General resumido: Resumen de balance general por año. Muestra el año seleccionado y el año anterior. Para dispositivos móviles pequeños como celulares y tablets, solo se muestran las columnas de nombres y año seleccionado. Por defecto: año actual.

Estado de resultados resumido ?

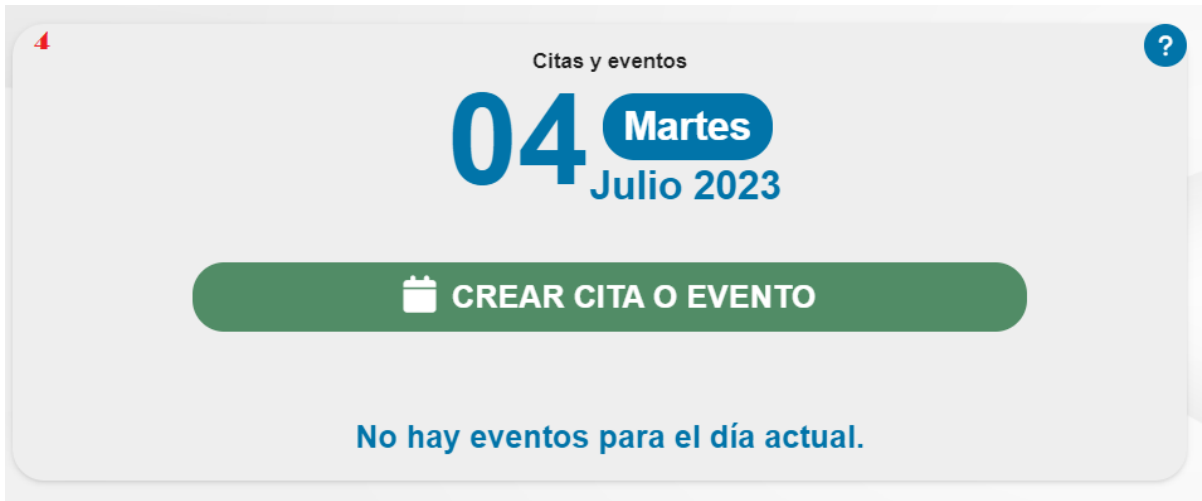
-Seleccione- ▼

	2022	2023	% VAR
Ingresos Operacionales	\$ 1.126.776	\$ 460.700	-59,11%
Costo De Ventas	\$ 0	\$ 0	+nan%
Utilidad Y/O Perdida Bruta	\$ 1.126.776	\$ 460.700	-59,11%
Gastos Operacionales De Administración	\$ 172.800	\$ 5.384.323	+3015,93%
Impuestos	\$ 52.000	\$ 1.348.365	+2493,01%
Utilidad Y/O Perdida Operacional	\$ 953.976	\$ -4.923.623	-616,12%
Ingresos No Operacionales	\$ 0	\$ 870.000	+inf%
Gastos No Operacionales	\$ 0	\$ 0	+nan%
Utilidad Antes De Impuesto	\$ 953.976	\$ -4.053.623	-524,92%
Impuestos	\$ 324.352	\$ -1.378.232	-524,92%
Utilidad Neta Del Ejercicio	\$ 629.624	\$ -2.675.391	-524,92%

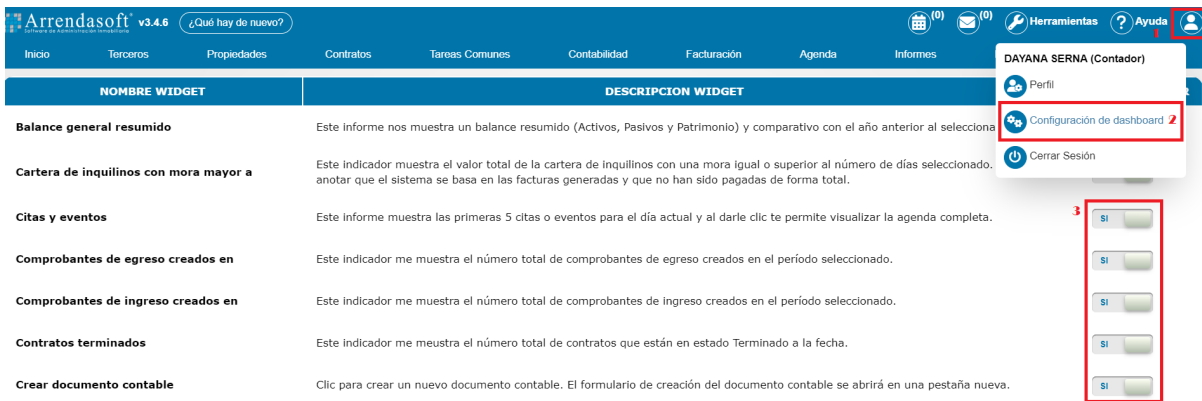
- Estado resultados Resumidos: Resumen de estado de resultado por año. Muestra el año seleccionado y el año anterior. Para tablets, solo se muestran las columnas de nombres y año seleccionado. En celulares se muestra un botón de redireccionamiento al informe. Por defecto: año actual.

Indicadores Financieros: Valores de las **“UTILIDAD Y/O PÉRDIDA BRUTA”**, **“UTILIDAD Y/O PERDIDA OPERACIONAL”** y **“UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO”** del informe de “Balance P&G”. Muestra el año seleccionado y el año anterior. Por defecto: año actual. Utilidades de la Inmobiliaria.

4. En esta sección, podrás acceder a tu calendario y gestionar tus eventos y citas. Ya sea que necesites programar una reunión importante, una cita médica o simplemente recordar un evento especial, el calendario estará a tu disposición para ayudarte a organizar tu tiempo de manera eficiente. Además esto te permitirá tener un seguimiento de tus compromisos y recibir recordatorios por parte del sistema para que estén siempre presentes en tu mente.



Nota: Recuerde que puede personalizar su dashboard, al habilitar o deshabilitar la información que desea visualizar y ocultar. Para ello debe dar clic en Perfil > Configuración de dashboard y se mostrará un listado de todos los indicadores. Marque **SI** el que desea ver y **No** para el que desea ocultar. (Como se muestra en imagen adjunta).



Revisión #1

Creado el 26 julio 2024 19:59:27 por Jorge Mario Tobón

Actualizado el 26 julio 2024 19:59:28 por Jorge Mario Tobón