

¿Cómo ver informe de cartera de inquilinos?

INFORME DE CARTERA INQUILINOS TIPO DASHBOARD.

Roles: los roles administrador, gerente, personal comercial, personal administrativo, contador y auxiliar contable tienen permiso sobre esta sección.

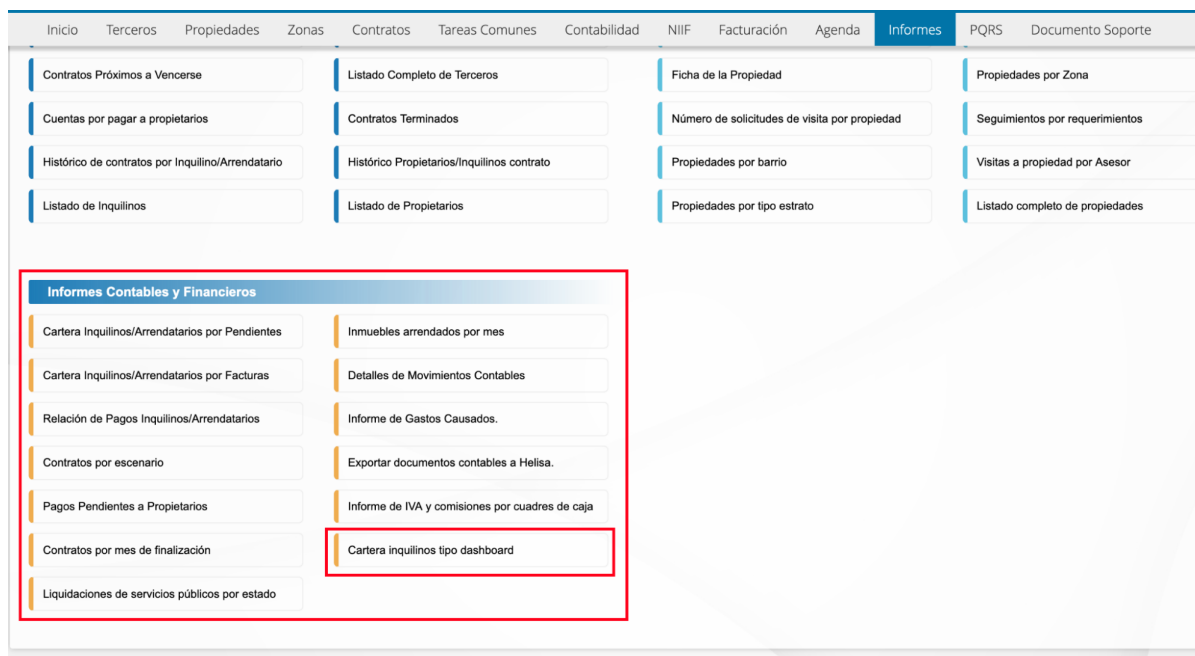
Introducción: el objetivo de este manual es explicar el uso de la sección informe de cartera tipo dashboard del módulo de informes de Arrendasoft® que ha sido implementada en el sistema.

Acceder a la sección: Para acceder a esta sección debemos ir a informes dentro del menú principal o al ícono de informes del dashboard.

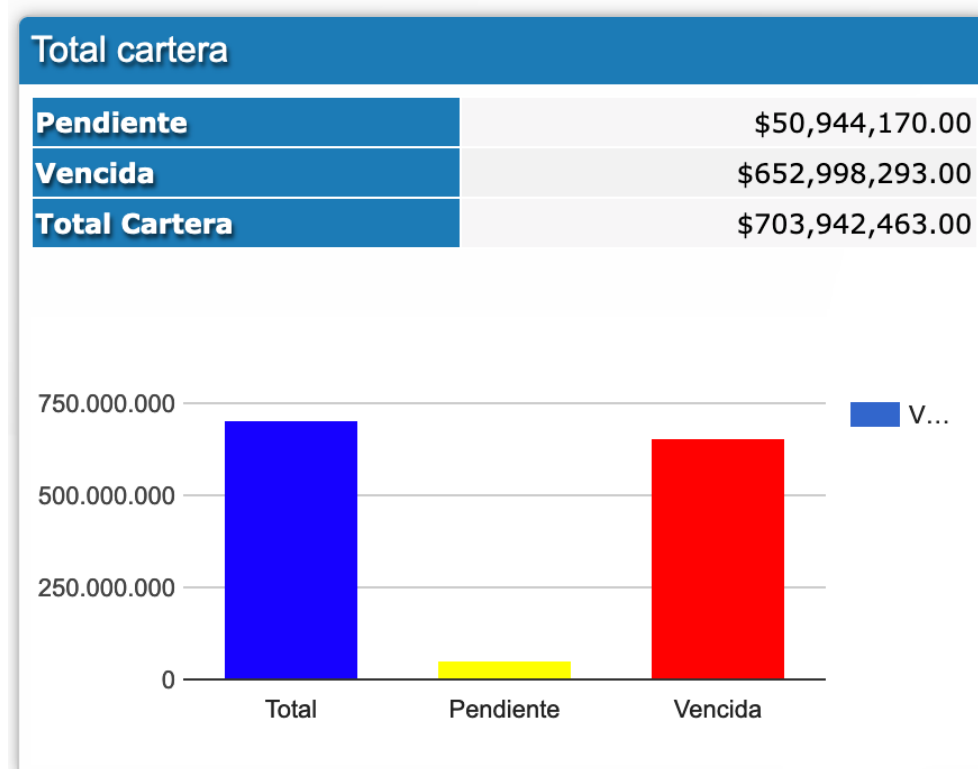
Consecutivo	Inquilino	Fecha Vencimiento
21	ENGY ISABEL CAROL	2023-03-31
33	KAREN CASAS	2023-02-28
30	MARIA CORREA	2023-03-31
34	MARIA CORREA	2023-04-14
26	GRECK PRUEBA1	2023-03-23
27	MARIA CORREA	2023-03-31
24	SUSANA BERRIO	2023-03-01
23	KAREN CASAS	2023-03-01
42	ACCIONES Y SERVICIOS S A S N/A	2023-04-14

Total Registros: 9 Navegación: 1/1 Total Registros: 9

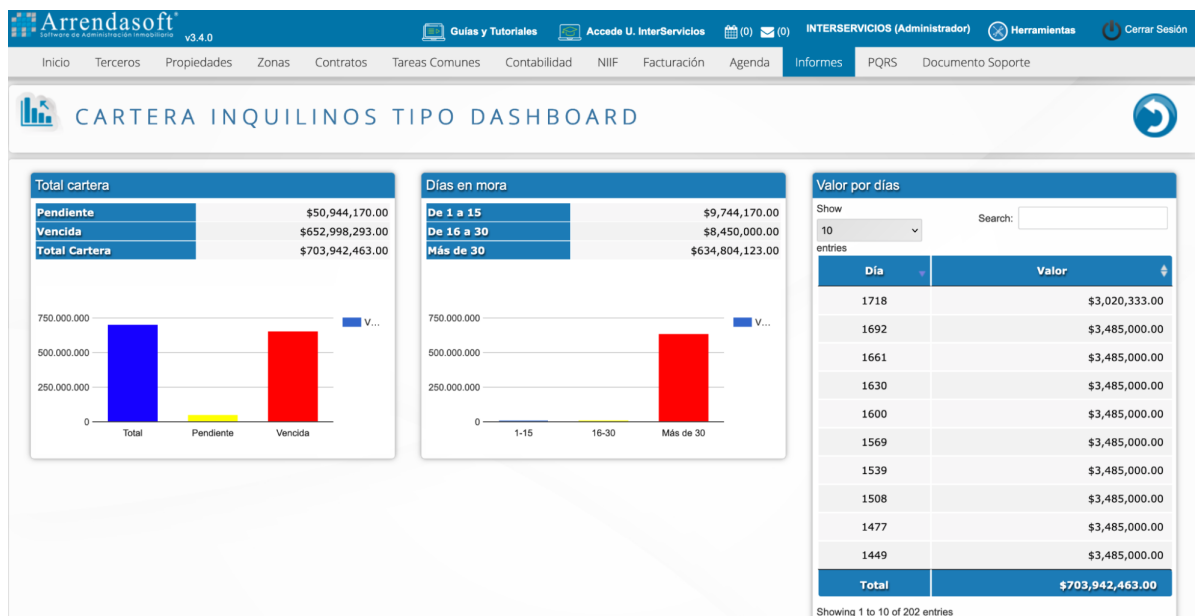
Luego de ingresar al módulo de informes, hacemos clic en el enlace “Cartera inquilinos tipo dashboard” que aparece en el bloque “Informes contables y financieros”.



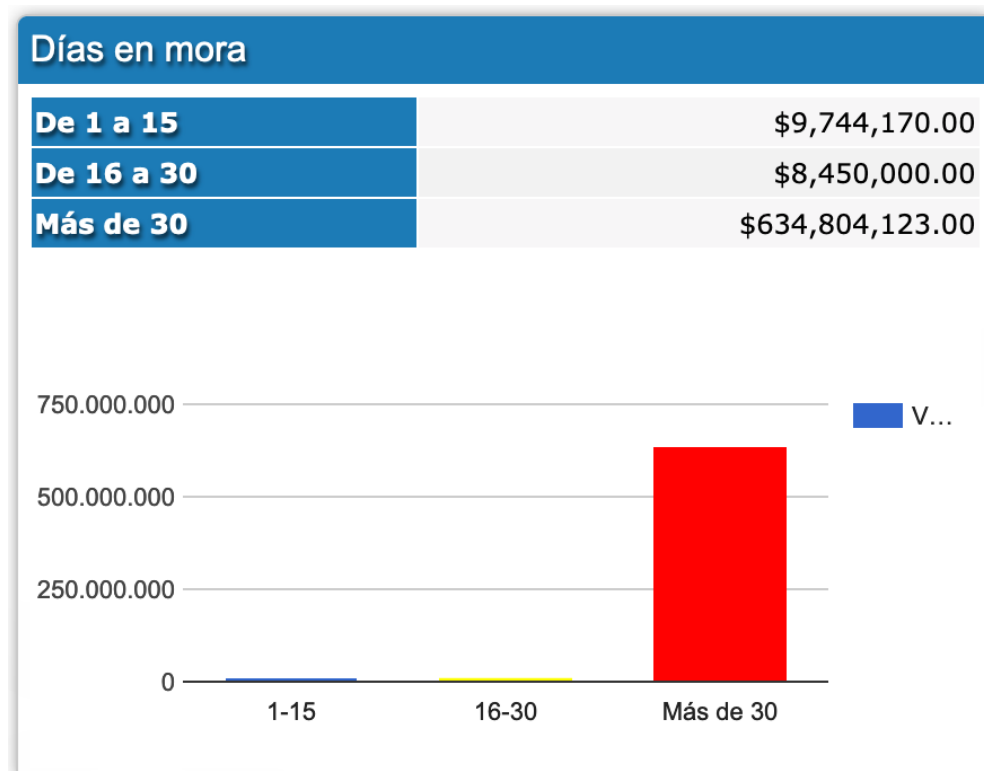
Cuando accedemos a la sección de cartera inquilinos tipo dashboard nos muestra 6 bloques de información:



Total cartera: muestra el total de la cartera agrupada por pendiente y vencida incluyendo gráfico de barras.



Días en mora: muestra la cartera agrupada por días de mora en 3 rangos: 1 a 15 días, 16 a 30 días y más de 30 días.



Valor por días: muestra la cartera agrupada por días de mora.

Valor por días

Show

10



Search:

entries

Día	Valor
-532	\$600,000.00
-501	\$600,000.00
-471	\$600,000.00
-440	\$600,000.00
-410	\$600,000.00
-379	\$600,000.00
-372	\$950,000.00
-350	\$600,000.00
-345	\$1,250,000.00
-341	\$950,000.00
Total	\$703,942,463.00

Showing 1 to 10 of 202 entries

Previous

1

2

3

4

5

...

21

Next

Valor por inquilinos - pendiente: muestra la cartera pendiente agrupando por inquilinos.

Valor por inquilinos - Pendiente	
Show	Search:
10 v	
entries	
Inquilino	Valor
[REDACTED] -	\$3,500,000.00
[REDACTED] -	\$15,000,000.00
4 [REDACTED] -	\$1,200,000.00
4 [REDACTED] S N/A -	\$7,144,170.00
98 [REDACTED] PRUEBA1 -	\$24,100,000.00
Showing 1 to 5 of 5 entries	
Previous	1 Next

Valor por inquilinos - vencida: muestra la cartera vencida agrupando por inquilinos.

Valor por inquilinos - Vencida	
Show	Search:
10 v	
entries	
Inquilino	Valor
0 [REDACTED] IA -	\$11,340,000.00
10 [REDACTED] IA -	\$15,570,000.00
10 [REDACTED] REA -	\$87,793,010.00
10 [REDACTED] RIO -	\$44,768,333.00
10 [REDACTED] SAS -	\$23,200,000.00

Valor por inquilinos total: muestra la cartera total agrupada por inquilinos.

Valor por inquilinos - Total

Show

10



entries

Search:

Inquilino	Valor
0 [REDACTED] IRIA -	\$11,340,000.00
10 [REDACTED] EJIA -	\$15,570,000.00
1 [REDACTED] REA -	\$91,293,010.00
100 [REDACTED] RRIO -	\$59,768,333.00
10 [REDACTED] ASAS -	\$23,200,000.00
10 [REDACTED] JAL -	\$3,650,323.00

Nota importante: en las tablas de datos tenemos la información paginada, un buscador, indicador de cuántos registros por página desea ver y ordenación por columnas respectivamente.

Valor por días

Show

3

10▼

Search:

2

entries

Día4	Valor
1722	\$3,020,333.00
1696	\$3,485,000.00
1665	\$3,485,000.00
1634	\$3,485,000.00
1604	\$3,485,000.00
1573	\$3,485,000.00
1543	\$3,485,000.00
1512	\$3,485,000.00
1481	\$3,485,000.00
1453	\$3,485,000.00
Total	\$703,942,463.00

Showing 1 to 10 of 202 entries

1

Previous

1

2

3

4

5

...

21

Next