

¿Cómo funcionan los estados de las propiedades en nuby?

Esta guía te explica **en detalle** cómo funciona el sistema de **estados de las propiedades** en nuby: cuáles son los estados posibles, cómo **activar o inactivar** una propiedad manualmente, qué estados se asignan **automáticamente** por los contratos, y cuáles son las **implicaciones** de cada cambio de estado sobre los portales inmobiliarios, las fotos, la disponibilidad del inmueble y **la página web pública** de tu inmobiliaria.

Para navegar esta guía, haz clic sobre la sección que desees consultar. Cada sección se expande al dar clic.

1. ¿Qué son los estados de una propiedad?

Cada propiedad registrada en nuby tiene un **estado** que indica su situación actual dentro del sistema. Este estado determina si la propiedad está disponible para ser arrendada o vendida, si ya tiene un contrato vigente, o si fue retirada temporalmente de la operación.

? Estados disponibles

Estado	Color en la tabla	Significado	¿Se asigna manualmente?
Activa	 Verde	La propiedad está disponible y lista para ser arrendada, vendida o publicada en portales inmobiliarios y en la página web.	Sí — mediante el botón Activar/Inactivar , o automáticamente al reintegrar.

Estado	Color en la tabla	Significado	¿Se asigna manualmente?
Arrendada	 Amarillo	La propiedad tiene un contrato de arriendo activo o en construcción vigente. Mientras esté arrendada, no puede ser asignada a otro contrato de arriendo regular.	No — se asigna automáticamente cuando se crea o activa un contrato de arriendo (excepto contratos diarios).
Inactiva	 Rojo	La propiedad fue desactivada manualmente. No aparece en los portales inmobiliarios, no se ofrece para nuevos contratos y no se muestra en la página web.	Sí — mediante el botón Activar/Inactivar .
Vendida	 Azul	La propiedad fue objeto de un contrato de venta. Una vez vendida, la propiedad sale de la operación de arriendo y ya no se puede editar.	No — se asigna automáticamente cuando se registra un contrato de venta.

Importante: Los estados **Arrendada** y **Vendida** son controlados automáticamente por el sistema según los contratos asociados. **No es posible asignar estos estados manualmente** desde el listado de propiedades.

? ¿Qué puedo cambiar manualmente?

El botón de **Activar/Inactivar** solo permite alternar entre los estados **Activa** e **Inactiva**. Si la propiedad se encuentra en estado **Arrendada** o **Vendida**, el sistema mostrará un mensaje indicando que no es posible realizar la modificación.

2. ¿Cómo acceder al listado de propiedades?

? Paso 1. Inicia sesión en nuby

Ingresa a nuby con tu usuario y contraseña habituales.

? Paso 2. Dirígete al módulo de Propiedades

Puedes acceder de dos formas:

- Desde el **menú principal**, haz clic en "**Propiedades**".
- Desde la **pantalla de inicio (Dashboard)**, haz clic en el ícono de **Propiedades**.

? Paso 3. Visualiza el listado de propiedades

Verás una tabla con todas las propiedades registradas en el sistema. Las columnas principales incluyen:

- **Código** → Identificador único de la propiedad.
- **Clase** → Tipo de inmueble (Apartamento, Casa, Local, etc.).
- **Servicio** → Si la propiedad está para Arriendo, Venta o Venta y Arriendo.
- **Dirección** → Ubicación del inmueble.
- **Valor Arriendo / Valor Venta** → Valores monetarios configurados.
- **Estado Propiedad** → Estado actual (Activa, Arrendada, Inactiva o Vendida), representado con una etiqueta de color.

Puedes usar las **pestañas superiores** (*Todos, Venta y Arriendo, Arriendo, Venta*) para filtrar las propiedades por tipo de servicio. También puedes utilizar los **filtros de búsqueda** en cada columna para encontrar una propiedad específica. En el filtro de la columna **Estado Propiedad** puedes listar solo las propiedades de un estado determinado (ten en cuenta que algunos roles, como el de asesor, solo ven las opciones Activa e Inactiva).

Si desea aprender más sobre cómo buscar propiedades, consulte la guía [¿Cómo buscar una propiedad?](#)

3. ¿Cómo activar o inactivar una propiedad?

A continuación se describe el proceso paso a paso para cambiar manualmente el estado de una propiedad entre **Activa** e **Inactiva**.

? Paso 1. Ubica la propiedad en el listado

Usa los filtros de búsqueda o navega por las páginas de la tabla hasta encontrar la propiedad que deseas activar o inactivar.

? Paso 2. Selecciona la propiedad

Haz clic en el **botón circular** (radio button) que aparece a la izquierda de cada fila en la tabla. Esto selecciona la propiedad sobre la cual deseas realizar la acción.

? Paso 3. Haz clic en "Activar/Inactivar Propiedad"

En la **barra de acciones** de la tabla (generalmente en la parte superior o como ícono en cada fila), busca y haz clic en el botón con el ícono de **casa con check** (*Activar/Inactivar Propiedad*).

? Paso 4. Confirma la acción

El sistema procesará el cambio de estado automáticamente:

- Si la propiedad estaba **Activa** → pasará a **Inactiva**.
- Si la propiedad estaba **Inactiva** → pasará a **Activa**.

Una vez completado el cambio, verás un **mensaje de confirmación** en pantalla: "*Estado de la propiedad actualizado correctamente*". La etiqueta de estado en la tabla se actualizará inmediatamente sin necesidad de recargar la página.

Atención: Si la propiedad se encuentra en estado **Arrendada** o **Vendida**, el sistema mostrará el mensaje: "*El estado actual de la propiedad no permite este tipo de modificación.*" Esto es normal — los estados asignados automáticamente por contratos no pueden cambiarse desde este botón.

? ¿Qué permisos necesito?

Para poder activar o inactivar propiedades, tu usuario debe tener acceso al módulo de **Propiedades**. Si no ves el botón de Activar/Inactivar, solicita al administrador del sistema que te otorgue los permisos necesarios.

4. ¿Qué ocurre cuando se activa o se inactiva una propiedad? ⚡

Cambiar el estado de una propiedad no solo modifica la etiqueta visible en la tabla. El sistema ejecuta varias acciones adicionales de forma automática dependiendo del nuevo estado.

? Al activar una propiedad (Inactiva ? Activa)

- **Fotos del inmueble:** El sistema regenera automáticamente las versiones optimizadas (miniaturas y resoluciones) de las fotos de la propiedad, para que estén listas para ser mostradas en los portales inmobiliarios, en la página web y en la ficha del inmueble.
- **Portales inmobiliarios:** Si tu empresa tiene configurada la integración con portales (como **MercadoLibre**, **Finca Raíz**, u otros portales conectados), la propiedad se **publica o reactiva automáticamente** en dichos portales.
- **Disponibilidad:** La propiedad vuelve a estar disponible para ser asignada a nuevos contratos de arriendo o venta y para mostrarse en la página web.

Nota: La publicación automática en portales solo ocurre si tu empresa tiene habilitada la integración con portales inmobiliarios. Si no usas esta funcionalidad, la activación solo afecta al estado interno del sistema.

? Al inactivar una propiedad (Activa ? Inactiva)

- **Fotos del inmueble:** El sistema elimina las versiones optimizadas (caché) de las fotos de la propiedad. Las fotos originales se conservan y se regenerarán cuando la propiedad sea activada nuevamente.
- **Portales inmobiliarios:** Si la propiedad estaba publicada en portales, se **despublica automáticamente**.
- **Disponibilidad:** La propiedad deja de estar disponible para nuevos contratos y desaparece de la página web. Sin embargo, los contratos existentes (si los hubiere) **no se ven afectados**.

Importante: Inactivar una propiedad **no elimina** su información ni sus fotos originales del sistema. Es una acción reversible: puedes volver a activarla en cualquier momento.

? Resumen de impacto por acción

Aspecto	Al Activar	Al Inactivar
Estado en el sistema	Cambia a Activa (verde)	Cambia a Inactiva (rojo)
Fotos optimizadas	Se regeneran automáticamente	Se eliminan (las originales se conservan)
Portales inmobiliarios	Se publica o reactiva	Se despublica
Página web pública	Vuelve a mostrarse	Deja de mostrarse
Disponibilidad para contratos	Disponible para nuevos contratos	No disponible para nuevos contratos
Contratos existentes	No se afectan	No se afectan
Datos de la propiedad	Sin cambios	Sin cambios (se conservan)

5. Flujo de arriendo: Activa ↔ Arrendada ☐☐

El estado de una propiedad cambia **automáticamente** cuando se crea o se termina un **contrato de arriendo**. Este es el flujo más habitual.

? De Activa a Arrendada — Al guardar un contrato de arriendo

1. Creas o guardas un **contrato de arriendo** para la propiedad.
2. El contrato queda en estado **En Construcción** o **Activo**.
3. nuby cambia la propiedad a estado **Arrendada** automáticamente.
4. La propiedad **deja de mostrarse como disponible** en la página web para arriendo (puede seguir visible si además se ofrece en venta).

Excepción — Contratos diarios: Si el contrato tiene una periodicidad de tipo "**Diario**", la propiedad **no cambia a Arrendada** y permanece como **Activa**. Esto permite que propiedades con arriendo por días (alquiler vacacional, corta estancia) puedan tener múltiples contratos diarios

superpuestos.

? De Arrendada a Activa — Al terminar o eliminar el contrato

1. **Terminas** el contrato de arriendo (por vencimiento, mutuo acuerdo, etc.) o lo **eliminas**, o **cambias la propiedad** del contrato a otro inmueble (en ese caso la propiedad anterior se libera automáticamente).
2. nuby devuelve la propiedad a estado **Activa** automáticamente.
3. La propiedad vuelve a estar **disponible** para un nuevo contrato y para publicarse en la página web y los portales.

Consejo: Si una propiedad figura como **Arrendada** pero el contrato ya finalizó, verifica que el contrato se haya marcado como **terminado** en el módulo de Contratos. Solo así el sistema liberará la propiedad.

Si deseas aprender a crear contratos de arriendo, consulta la guía [¿Cómo crear un contrato de arrendamiento \(Básico\)?](#)

6. Flujo de venta: Activa ↔ Vendida

El estado también cambia automáticamente con los **contratos de venta**.

? De Activa a Vendida — Al crear un contrato de venta

1. Creas un **contrato de venta** para la propiedad (debe estar en estado Activa y con servicio de **Venta** o **Venta y Arriendo**).
2. nuby cambia la propiedad a estado **Vendida** automáticamente.
3. La propiedad **sale de la operación**: ya no puede editarse y deja de ofrecerse para arriendo y de mostrarse en la página web.

? De Vendida a Activa — Al cancelar el contrato de venta

1. **Cancelas** el contrato de venta.
2. nuby devuelve la propiedad a estado **Activa** automáticamente.
3. La propiedad vuelve a estar **disponible**.

Nota: Cuando el comprador termina de pagar el contrato de venta, el contrato pasa a **Finalizado**, pero la propiedad **permanece Vendida**. Solo la cancelación del contrato de venta la regresa a Activa.

Si deseas aprender a crear contratos de venta, consulta la guía [¿Cómo crear un contrato de venta en nuby?](#)

7. ¿Cómo reintegrar una propiedad?

La función de **Reintegrar** permite devolver una propiedad que se encuentra en estado **Inactiva** o **Vendida** al estado **Activa**, siempre que se cumplan ciertas condiciones.

? ¿Cuándo aparece la opción de Reintegrar?

El botón o enlace de **Reintegrar** solo se muestra en el listado de propiedades cuando la propiedad tiene uno de estos estados:

Estado actual	¿Se muestra Reintegrar?
Activa	☐ No — ya está activa, no aplica.
Arrendada	☐ No — tiene un contrato activo.
Inactiva	☐ Sí — se puede reintegrar.
Vendida	☐ Sí — se puede reintegrar.

? ¿Qué hace la Reintegración?

- Cambia el estado de la propiedad a **Activa**.
- La propiedad queda disponible nuevamente para ser asignada a contratos.

?? ¿Cuándo NO se puede reintegrar?

La reintegración **será rechazada** si la propiedad tiene un contrato de arriendo activo asociado. En ese caso, el sistema mostrará un mensaje indicando que no se puede reintegrar la propiedad porque está relacionada con un contrato vigente,

especificando el número de contrato.

Ejemplo del mensaje: *"No se pudo reintegrar la propiedad porque está relacionada con el contrato 1234 que aún está activo."* Si ves este mensaje, primero debes finalizar o terminar el contrato asociado antes de poder reintegrar la propiedad.

8. Propiedades que llegan desde el sitio web

Cuando una persona envía una propiedad desde la **página web** de la inmobiliaria, el registro llega a la sección "**Propiedades Pendientes**". Al **aprobar** esa propiedad, nuby la crea en el inventario con estado **Inactiva**.

1. Ingresa al módulo de **Propiedades**.
2. Haz clic en "**Propiedades Pendientes**".
3. **Aprueba** la propiedad que corresponda.
4. La propiedad queda creada en el inventario como **Inactiva**; luego podrás **activarla** manualmente para ofrecerla y mostrarla en la web.

Si deseas aprender más sobre la aprobación de propiedades del sitio web, consulta la guía [¿Cómo aprobar propiedades pendientes del sitio web?](#)

9. Impacto en portales inmobiliarios

Si tu empresa tiene configurada la **integración con portales inmobiliarios**, los cambios de estado de una propiedad se reflejan automáticamente en dichos portales. A continuación se detalla el comportamiento para cada portal.

? MercadoLibre

Cuando la integración con **MercadoLibre** está habilitada y configurada para publicación automática:

- **Al activar la propiedad:** Si la propiedad ya estaba publicada pero pausada o cerrada, el sistema la **reactiva** automáticamente en MercadoLibre. Si nunca fue publicada pero la propiedad está activa, se **publica por primera vez**.
- **Al inactivar la propiedad:** El sistema **finaliza** la publicación en MercadoLibre, retirando el inmueble de las búsquedas.

? Finca Raíz

Cuando la integración con **Finca Raíz** está habilitada:

- **Al activar la propiedad:** Si la propiedad ya existía en Finca Raíz, se **activa** nuevamente. Si no existía, se **publica** por primera vez.
- **Al inactivar la propiedad:** La propiedad se **despublica** del portal.

? Otros portales integrados

Para portales adicionales conectados mediante las integraciones API de nuby, el comportamiento es similar:

- **Activar** → Publica o reactiva la propiedad en el portal.
- **Inactivar** → Despublica la propiedad del portal.

Nota: La sincronización con portales solo se ejecuta si tu empresa tiene **habilitada y configurada** la integración correspondiente en la sección de configuraciones. Si no usas portales externos, los cambios de estado solo afectan al sistema interno de nuby.

10. ¿Cómo influyen los estados en la página web?



La página web pública de tu inmobiliaria muestra las propiedades consultando la información de nuby en tiempo real. El **estado de la propiedad es el criterio principal** que el sistema usa para decidir qué inmuebles se muestran y cuáles se ocultan.

? Regla general

Solo las propiedades en estado **Activa** se muestran en la página web. Las propiedades **Inactivas** y **Vendidas** no aparecen en ningún componente de la web.

? Excepción: propiedades arrendadas en venta

Si una propiedad está **Arrendada** pero se ofrece también en **Venta** o **Venta y Arriendo**, puede seguir apareciendo en los resultados de búsqueda y en el mapa. En ese caso, el sistema oculta su **valor de arriendo** (lo muestra en cero) porque el inmueble ya no está disponible para arriendo, pero sí conserva su valor de venta.

? Dónde se aplica cada criterio

Componente de la web	¿Qué propiedades muestra?
Buscador de propiedades	Propiedades Activas . Si se busca Venta o Venta y Arriendo, también incluye las Arrendadas (ocultando su valor de arriendo).
Contador de resultados	Cuenta únicamente las propiedades Activas .
Propiedades destacadas (inicio)	Solo propiedades Activas que estén marcadas como destacadas . Nunca muestra arrendadas ni vendidas.
Mapa de propiedades	Propiedades Activas que tengan coordenadas cargadas. Si se filtra por Venta o Venta y Arriendo, también incluye las Arrendadas con coordenadas.
Ficha / detalle de la propiedad	La propiedad solicitada por el visitante, sin importar su estado (depende del enlace que haya generado la web).
Propiedades relacionadas	Solo propiedades Activas que el sistema tenga marcadas como relacionadas.

? En resumen

- **Activar** una propiedad → vuelve a aparecer en la web y en los portales.
- **Inactivar** una propiedad → desaparece de la web y de los portales.
- **Arrendar** una propiedad → desaparece de los listados de arriendo (pero puede seguir en venta, si aplica).
- **Vender** una propiedad → desaparece de toda la web.

Importante: Los cambios de estado se reflejan en la web **automáticamente y en tiempo real** — no necesitas publicar ni sincronizar manualmente. La web siempre consulta la información actual de nuby.

11. Diagrama de transiciones de estado

El siguiente diagrama muestra cómo una propiedad puede moverse entre los distintos estados y qué acción o evento desencadena cada transición:

Desde	Hacia	¿Cómo ocurre?
Activa	Inactiva	Manual — Botón <i>Activar/Inactivar</i>
Activa	Arrendada	Automático — Al crear/activar un contrato de arriendo (no diario)
Activa	Vendida	Automático — Al registrar un contrato de venta
Inactiva	Activa	Manual — Botón <i>Activar/Inactivar</i> o <i>Reintegrar</i>
Arrendada	Activa	Automático — Al terminar o eliminar el contrato de arriendo, o al cambiar la propiedad del contrato
Vendida	Activa	Automático — Al cancelar el contrato de venta, o Manual — Función <i>Reintegrar</i> (requiere que no haya contratos activos)
(nueva)	Activa	Automático — Una propiedad creada directamente desde el sistema nace con estado Activa.
(nueva)	Inactiva	Automático — Una propiedad aprobada desde el sitio web nace con estado Inactiva.
Arrendada	Inactiva	 No permitido — Primero debe terminarse el contrato
Vendida	Inactiva	 No permitido — Solo puede ir a Activa vía Reintegrar o cancelando la venta

Recuerda: El botón *Activar/Inactivar* solo funciona cuando la propiedad está en estado **Activa** o **Inactiva**. Para los demás estados, el sistema controla las transiciones automáticamente según los contratos asociados.

12. ¿Puedo eliminar una propiedad en lugar de inactivarla?

La **eliminación** de una propiedad es una acción completamente diferente a la inactivación. Mientras que inactivar una propiedad simplemente la "apaga" temporalmente (conservando toda su información), eliminarla la **remueve permanentemente** del sistema junto con sus fotos, propietarios asociados y demás registros.

? ¿Cuándo usar cada opción?

Acción	¿Cuándo usarla?	¿Es reversible?
Inactivar	Cuando la propiedad no se va a comercializar temporalmente pero podría reactivarse en el futuro.	☐ Sí — Se puede activar nuevamente.
Eliminar	Cuando la propiedad fue registrada por error o ya no tiene razón de existir en el sistema.	☐ No — La eliminación es permanente.

Atención: Una propiedad **no se puede eliminar si tiene contratos asociados** (de cualquier tipo o estado). Si necesitas retirar una propiedad que tiene historial de contratos, utiliza la opción de **Inactivar** en su lugar.

Si desea conocer más sobre el proceso de eliminación, consulte la guía [*¿Cómo eliminar una propiedad?*](#)

13. Reglas importantes

Regla	Qué significa para ti
Una propiedad no puede tener dos contratos de arriendo activos	Mientras una propiedad esté Arrendada (o tenga un contrato en construcción), no podrás crearle otro contrato de arriendo hasta que el anterior termine o se elimine.
Una propiedad no puede tener dos contratos de venta activos	Solo se permite un contrato de venta activo por propiedad.

Regla	Qué significa para ti
Solo las propiedades Activas pueden asociarse a un nuevo contrato	Para arrendar o vender una propiedad, esta debe estar en estado Activa.
Una propiedad Vendida no se puede editar	El sistema bloquea la actualización de sus datos. Para volver a operarla, deberás cancelar el contrato de venta.
Solo las propiedades Activas se publican en la web y los portales	Si una propiedad está Inactiva, Arrendada (para arriendo) o Vendida, no aparecerá como disponible para el público.
Una propiedad no se puede eliminar si tiene contratos	Para eliminar una propiedad debes asegurarte de que no tenga contratos asociados.

14. Recomendaciones de uso

- **Antes de inactivar, verifica los portales:** Si tu propiedad está publicada en portales inmobiliarios o en la página web, recuerda que al inactivarla desaparecerá automáticamente de ambos. Asegúrate de que esto es lo que deseas.
- **Usa Inactivar en lugar de Eliminar:** Si solo necesitas sacar temporalmente una propiedad de la operación (por remodelación, cambio de propietario, etc.), inactívala. Podrás reactivarla cuando esté lista.
- **No intentes cambiar estados de propiedades arrendadas:** Si necesitas modificar el estado de una propiedad arrendada, primero debes gestionar el contrato de arriendo (terminarlo, finalizarlo o reasignar la propiedad a otro inmueble).
- **Revisa el estado después de crear contratos:** Después de crear un contrato de arriendo o venta, verifica en el listado que el estado de la propiedad cambió correctamente a "Arrendada" o "Vendida".
- **Contratos diarios son la excepción:** Si trabajas con arriendos por días (alquiler vacacional, hospedajes de corta estancia), las propiedades permanecerán como "Activa" incluso con contratos diarios vigentes. Esto es intencional y permite manejar múltiples reservas.
- **Para reactivar propiedades vendidas:** Usa la función de **Reintegrar** que aparece en el listado cuando la propiedad está en estado Vendida. El sistema verificará que no haya contratos activos antes de permitir la reactivación.
- **Mantén actualizados los contratos:** Termina los contratos de arriendo en cuanto finalicen para que las propiedades vuelvan a Activa y estén

disponibles en la web.

- **Revisa las propiedades pendientes:** Las propiedades creadas desde el sitio web quedan Inactivas; actívalas después de aprobarlas si quieres ofrecerlas.

15. Preguntas frecuentes

¿Por qué no puedo activar/inactivar una propiedad?

Esto sucede cuando la propiedad se encuentra en estado **Arrendada** o **Vendida**. Estos estados son controlados automáticamente por los contratos. Para poder activar o inactivar manualmente, primero debes gestionar el contrato asociado (terminarlo o reasignar la propiedad).

¿Inactivar una propiedad afecta los contratos existentes?

No. Los contratos existentes **no se ven afectados** por el cambio de estado. Sin embargo, la propiedad no estará disponible para **nuevos** contratos mientras esté inactiva.

¿Se pierden las fotos al inactivar una propiedad?

No. Las fotos originales se conservan. Lo que se elimina son las **versiones optimizadas** (miniaturas y copias de menor resolución) que se usan para visualización rápida. Estas se regeneran automáticamente cuando vuelvas a activar la propiedad.

¿Qué pasa si inactivo una propiedad publicada en MercadoLibre o Finca Raíz?

La publicación en el portal se **despublica o finaliza automáticamente**. Cuando reactivas la propiedad, se volverá a publicar de forma automática si la integración está configurada.

¿Un asesor puede activar/inactivar propiedades?

Sí, los asesores pueden ver y usar el botón de Activar/Inactivar. Sin embargo, su vista del listado puede estar limitada — por ejemplo, es posible que solo vean propiedades en estado Activa, Inactiva o con tipo de servicio Venta y Arriendo, dependiendo de los permisos configurados.

¿Qué diferencia hay entre Reintegrar y Activar?

Activar (con el botón Activar/Inactivar) cambia de Inactiva → Activa. **Reintegrar** es un proceso especial que devuelve a Activa una propiedad que está Inactiva o Vendida, y verifica además que no tenga contratos activos antes de proceder.

¿Una propiedad "Venta y Arriendo" puede estar arrendada y en venta a la vez?

Sí. Mientras una propiedad esté **Arrendada** no puede asociarse a otro contrato de arriendo, pero si su servicio es Venta o Venta y Arriendo puede seguir teniendo un contrato de venta activo y mostrarse en la web con su valor de venta.

¿Se muestran en la página web propiedades sin imágenes?

Depende del componente de la web:

- **Resultados de búsqueda y mapa:** Sí, las propiedades sin fotos **se muestran igual**, pero el sistema les asigna una **imagen genérica por defecto** (la imagen de "inmueble no encontrado") en lugar de una foto real.
- **Propiedades destacadas** (sección de inicio): **No**. El sistema solo incluye en este componente las propiedades que **tienen al menos una foto cargada**. Si una propiedad activa y destacada no tiene fotos, no aparecerá en el carrusel de destacadas.
- **Ficha / detalle de la propiedad:** Sí, la ficha se muestra aunque la propiedad no tenga fotos (se verá la imagen por defecto).

Recomendación: Para que una propiedad se vea bien en la web, carga al menos una foto antes de activarla y marcarla como destacada. Así aparecerá con su imagen real tanto en los resultados de búsqueda como en las propiedades destacadas.

¿Los cambios de estado se reflejan al instante en la página web?

Sí. La web consulta la información de nuby **en tiempo real**. Al activar, inactivar, arrendar o vender una propiedad, la página web y los portales se actualizan automáticamente sin necesidad de acciones adicionales.

Para más información sobre la gestión de propiedades, consulta el libro *Propiedades* en el centro de ayuda.

Revisión #6

Creado el 26 julio 2024 20:29:12 por Jorge Mario Tobón

Actualizado el 28 septiembre 2026 17:02:47 por Isabel Higueta